

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА «КИРОВСКИЙ РАЙОН» ГОРОДА МАХАЧКАЛЫ**

|  |
| --- |
| 367012, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул Керимова 23 🕿 (8722) 69-31-12, e-mail: krsobr@mail.ru |

**«20» ноября 2018г. №33-6**

**РЕШЕНИЕ**

Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения  
муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной  
собственности внутригородского района "Кировский район"г. Махачкалы"

Рассмотрев вопрос об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности внутригородского района "Кировский район" г. Махачкалы», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с законодательством Российской Федерации, Уставом внутригородского района "Кировский район" г. Махачкалы Собрание депутатов внутригородского района "Кировский район" г. Махачкалы

РЕШЕШАЕТ:

1. Утвердить Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности внутригородского района "Кировский район" г. Махачкалы»
2. Официально опубликовать настоящее Решение.
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.
4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на отдел бухгалтерского учета и отчетности Администрации Кировского района.

Глава Кировского района С.К. Сагидов

Председатель Собрания Э.Г. Абиева

Приложение

к решению Собрания депутатов внутригородского района "Кировский район" г. Махачкалы

от 20.11.2018 г. № 33-6

ПОЛОЖЕНИЕ

«О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом,  
находящимся в муниципальной собственности  
внутригородского района "Кировский район г. Махачкалы»

Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом внутригородского района "Кировский район" г. Махачкалы в целях регулирования механизма учета, управления и распоряжении муниципальным имуществом (далее - муниципальное имущество, имущество) внутригородского района "Кировский район" г. Махачкалы (далее - Кировский район), сохранения в муниципальной собственности имущества, необходимого для обеспечения нужд Кировского района, а также создания правовой и экономической базы для воспроизводства муниципальной собственности Кировского района.

1. Органы, осуществляющие управление и распоряжение  
   муниципальным имуществом Кировского района
2. Органом, наделенным Уставом внутригородского района собственными полномочиями по решению вопросов местного значения в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом Кировского района, является Администрация внутригородского района "Кировский район" г. Махачкалы (далее - Администрация Кировского района.
3. Муниципальное имущество Кировского района
4. В собственность Кировского района входят:

* имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения Кировского района в соответствии с федеральными законами и законами Республики Дагестан;
* имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Кировского района, в случаях, установленных федеральными законами и законами Республики Дагестан;
* имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления Кировского района, муниципальных служащих, в соответствии с решениями Собрания депутатов Кировского района;
* имущество, необходимое для решения вопросов, право решения, которых предоставлено органам местного самоуправления Кировского района федеральными законами и законами Республики Дагестан и которые не отнесены к вопросам местного значения Кировского района.

1. В собственность Кировского района может входить движимое и недвижимое имущество, признаваемое в установленном действующим законодательством порядке муниципальной собственностью Кировского района.
2. Муниципальное имущество Кировского района образуется за счет:

* имущества, переданного в муниципальную собственность Кировского района в соответствии с законом Республики Дагестан о разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между городским округом "город Махачкала" и Кировским районом;
* имущества, вновь созданного или приобретенного на основании актов органов местного самоуправления Кировского района за счет средств бюджета Кировского района;
* имущества, переданного физическими или юридическими лицами безвозмездно в муниципальную собственность Кировского района;
* бесхозяйного имущества, признанного муниципальной собственностью Кировского района в установленном законодательством порядке;
* имущества, поступившего в собственность Кировского района по другим законным основаниям.

1. Учет имущества, находящегося

в муниципальной собственности Кировского района

* 1. Муниципальное имущество Кировского района, а также вещные права и обременения подлежат учету в реестре муниципального имущества Кировского района (далее - Реестр) в порядке, предусмотренном действующим законодательством.
  2. Право собственности Кировского района и иные вещные права на недвижимое муниципальное имущество, находящиеся в муниципальной собственности Кировского района, подлежат государственной регистрации в установленном законодательством порядке.
  3. Наряду с вещными правами на муниципальное недвижимое имущество Кировского района в установленных законом случаях подлежат государственной регистрации ограничения (обременения) прав на него, в том числе аренда, сервитут, ипотека, доверительное управление, безвозмездное пользование.
  4. Государственная регистрация прав и ограничений (обременений) прав осуществляется как в отношении вновь созданного или приобретенного муниципального недвижимого имущества Кировского района, так и в отношении недвижимого имущества, ранее учтенного в Реестре, в случае совершения с данным имуществом сделок или возникновения на него ограничений (обременений).
  5. Ответственными за проведение государственной регистрации являются:

а) права муниципальной собственности Кировского района Администрация Кировского района;

б) права аренды муниципальных зданий, сооружений, нежилых помещений - арендаторы;

в) ограничения (обременения) права собственности и иных вещных прав на муниципальное недвижимое имущество Кировского района - лицо, в интересах которого устанавливается указанное ограничение (обременение);

г) перехода права собственности на муниципальное недвижимое имущество Кировского района к физическим или юридическим лицам - лицо, приобретающее право собственности.

Государственная регистрация права муниципальной собственности Советского района осуществляется за счет средств бюджета Советского района. Иные правообладатели регистрируют принадлежащие им права за свой счет.

* 1. Держателем свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности Кировского района на недвижимое имущество является Администрация Кировского района.

4.Безвозмездное временное пользование

4.1. Муниципальное имущество Кировского района передается в безвозмездное временное пользование в соответствии с положением о порядке передачи муниципального имущества Кировского района городского округа "город Махачкала" в безвозмездное временное пользование, утверждаемым решением Собранием депутатов Кировского района.

5.Аренда

5.1. Передача муниципального имущества Кировского района в аренду осуществляется в соответствии с положением о порядке передачи муниципального имущества Кировского района городского округа "город Махачкала" в аренду, утверждаемым решением Собранием депутатов внутригородского района "Кировский район" г. Махачкалы.

6.Приватизация

* 1. Приватизация муниципального имущества Кировского района осуществляется в соответствии с положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Кировского района городского округа "город Махачкала", утверждаемым решением Собранием депутатов внутригородского района "Кировский район" г. Махачкалы.

1. Списание муниципального имущества Кировского района
   1. Списание муниципального имущества Кировского района осуществляется в порядке, утверждаемом постановлением Администрации Кировского района.
2. Контроль за деятельностью по управлению и распоряжению муниципальным имуществом Кировского района
   1. Контроль за соблюдением требований законодательства и интересов Кировского района при управлении и распоряжении муниципальным имуществом Кировского района и ее использовании осуществляет, Администрация Кировского района в соответствии с их компетенцией в порядке, предусмотренном Уставом Кировского района, настоящим Положением и иными актами органов местного самоуправления Кировского района.
   2. Администрация Кировского района принимает меры по устранению нарушений законодательства об управлении и распоряжении муниципальной собственностью Кировского района, осуществляет проверки правомерности и эффективности использования муниципального имущества Кировского района, полноты и своевременности внесения платежей за пользование муниципальным имуществом Кировского района. Для выполнения этих функций Администрация Кировского района вправе создавать рабочие группы для проведения проверок эффективности использования муниципального имущества Кировского района, запрашивать и получать от владельцев и пользователей муниципального имущества Кировского района, органов технической инвентаризации необходимую информацию, проводить осмотр муниципального имущества Кировского района, составлять акты по результатам проверок.
3. Ответственность за нарушение законодательства

и нормативных правовых актов об управлении и распоряжении

муниципальной собственностью Кировского района

* 1. Должностные лица органов местного самоуправления Кировского района, принявшие решения, противоречащие законодательству и иным правовым актам, в результате которых муниципальному имуществу Кировского района причинен материальный ущерб, несут ответственность согласно действующему законодательству